



## OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84  
[www.radovljica.si](http://www.radovljica.si), e-naslov: [obcina.radovljica@radovljica.si](mailto:obcina.radovljica@radovljica.si)

Datum: 24. 4. 2026

OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

### SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:

- Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

### PREDLOG SKLEPOV:

#### 1. Občinski svet Občine Radovljica ugotavlja, da zemljišča iz tabele:

K.O.	K.O. ID		PARC. ŠT.	POVRŠINA [m <sup>2</sup> ]
MOŠNJE	2158		1726/2	125
PERAČICA	2648		275/2	35
ČEŠNJICA PRI KROPI	2166		1698/4	72

ne služijo več kot javno dobro.

#### 2. Za navedena zemljišča, občinska uprava po uradni dolžnosti izda odločbo, s katero se zemljišča izvzame iz javnega dobra.



Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN



## OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84  
[www.radovljica.si](http://www.radovljica.si), e-naslov: [obcina.radovljica@radovljica.si](mailto:obcina.radovljica@radovljica.si)

Datum: 24. 4. 2026

### O B R A Z L O Ž I T E V


#### SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA



##### 1. Zakonska podlaga

- Zakon o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 – ZORZFS, 23/24, 38/24 – EZ-2, 81/24 – ZORZFS-A, 109/2024, 25/2025 – odl. US, 57/2025 – ZORZFS-C, 75/2025)
- Stvarnopravni zakonik (SPZ, Uradni list RS, št. 87/02, 91/13, 23/20, 78/23 – ZUNPEOVE)
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS, Uradni list RS, št. 72/1993, s spremembami in dopolnitvami)

##### 2. Obrazložitev

Občina Radovljica skrbi za dejansko in pravno urejenost cest in drugih javnih površin lokalnega pomena. Zemljišča, za katera je bilo ugotovljeno, da ne služijo več javni rabi ali drugim potrebam občine, občina lahko v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1), proda ali zamenja za druga zemljišča. Pred tem je treba zemljišča izvzeti iz javnega rabe. O izvzemu iz javne rabe mora pristojni organ občine sprejeti ugotovitveni sklep, da se zemljišče bodisi ne uporablja več kot javno dobro, Neuporabo zemljišč kot javno dobro ugotavljamo v ugotovitvenih postopkih, izvedenih ob izvajanju geodetskih meritev na terenu, z letalskih posnetkov ter drugih podatkov Geodetske uprave Republike Slovenije. V ugotovitvenih postopkih sodelujejo strokovne službe občinske uprave in predstavniki krajevnih skupnosti. S predlaganim izvzemom iz javnega dobra bomo omogočili ustrezno ureditev lastninsko pravnih razmerij med Občino Radovljico in lastniki nepremičnin na katera mejijo navedena zemljišča v Vrbnjah, Peračici in Češnjici pri Kropi

Parcelne številke	Lokacija	Opis in namen ureditve
1726/2 k.o. Mošnje 125 m <sup>2</sup>		Menjava ali prodaja ob hkratnem vpisu služnosti za javno kanalizacijo

<p>275/2 k.o. Peračica 35 m<sup>2</sup></p>		<p>Prodaja opuščenega javnega dobra</p>
<p>1698/4 k.o. Češnjica pri Kropi 72 m<sup>2</sup></p>		<p>Prodaja opuščenega javnega dobra ob hkratnem vpisu služnosti za javni vodovod</p>

### 3. Finančne posledice

Predlagana sklepa bosta omogočila razpolaganje z zemljišči v lasti občine in s tem finančni prihodek v skupni približni vrednosti 10.000 €.

Pripravil:  
Dominik Skumavec,  
Vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami



**Alenka Langus l.r.**  
**Direktorica občinske uprave**